



**JUDEȚUL ARGHEȘ
MUNICIPIUL CÂMPULUNG
CONSILIUL LOCAL**



**H O T A R A R E A NR.151
DIN 28 11 2017**

**privind prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea nivelului
chiriilor lunare pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului
Câmpulung**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung întrunit în ședința ordinară în data de 28 11 2017;

Luând în discuție referatul Direcției Economice și Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice și Juridice înregistrat sub nr.36065/23.11.2017 și expunerea de motive a primarului, prin care se propune prelungirea duratei contractelor de închiriere și stabilirea nivelului chiriilor lunare pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului Câmpulung;

Având în vedere prevederile art.8 alin.(4) alin.(9), alin. 9¹ din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 15, alin. (13), alin. (23), alin. (23¹) și (23²) din Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 din Constituția României coroborat cu prevederile art. 36, alin (2) lit.c și alin. 5) lit. a) și b) al aceluiași articol din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont și de avizul comisiei de specialitate nr.1 a consiliului local;

În temeiul art.45 alin.(1) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T A R A S T E :

Art. 1. – Se aprobă prelungirea cu 1 an a duratei contractelor de închiriere pentru locuințele ANL, aflate în administrarea Municipiului Câmpulung, prevăzute în Anexa nr. 3, Anexa nr. 4, Anexa nr. 5, Anexa nr. 6 și Anexa nr. 7, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se aproba durata de amortizare, a cotelor pentru mentinerea starii de folosinta normale a constructiei (intretinere curenta, reparatii curente, reparatii capitale), a cotei de administrare si a cotei reprezentand venit al administratorului locuintelor, respectiv Municipiul Campulung, asa cum sunt prevazute in Anexa nr. 1 si Anexa nr. 2, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. – Se aproba modelul notei de calcul a chiriei lunare, prevazuta in Anexa nr. 8, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4. – Cu aducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Directia Economica si Fiscala – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice si Juridice si Serviciul Juridic Administratie Publica.

Art. 5. – Prezenta hotarare va fi afisata si publicata pentru aducerea ei la cunostinta publica si va fi comunicata in termen legal Institutiei Prefectului – Judetul Arges, Directiei Economice si Fiscale – Serviciul Administrare Venituri Persoane Fizice si Juridice , Serviciului Juridic Administratie Publica si Primarului Municipiului Campulung.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionel STATE

CONTRASEMNEAZĂ

S E C R E T A R,

Nicolae GHINEA

FISA DE CALCUL A CHIRIEI LUNARE
Stabilirea chiriei lunare pentru tinerii cu varsta de peste 35 de ani

In baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Bloc D22 ,sc.B si sc.C

NUME PRENUME	VARSTA	ADRESA	Nr. Camere	SUPRAF UTILA	ACD	PRET/MP	VALOARE INLOCUIRE	Durata amortizare 60 ani	CHELTUIELI INTR.+RC+RK	CH. ADMINISTR.	COTA ADMINISTRATOR ULUI	CHIRIE NETA ANUALA	CHIRIE LUNARA	Chirie ponderata cu coeficient de rang =0,80	chirie ponderata cu coeficient dupa data receptiei: 0,85	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit
			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1					(3) X 1,284		(4) X (5)	(6) : 60	(6) X 0,6%	(6) X 0,2%	(6)*0.50%	(7)+(8)+(9)+(10)	(11)/12	(12)*0.80	(13)*0.85	(14) *0.80	(14) *0.90	(14) *1,00
						1600.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0

LOCATOR,

INTOCMIT,

LOCATAR,

FISA DE CALCUL A CHIRIEI LUNARE
Stabilirea chiriei lunare pentru tinerii cu varsta de peste 35 de ani

In baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Bloc A,A1,B,B1

str.Carpati nr.93

NUME PRENUME	VARSTA	ADRESA	Nr. Camere	SUPRAF UTILA	ACD	PRET/MP	VALOARE INLOCUIRE	Durata amortizare 60 ani	CHELTUIELI INTR.+RC+RK	CH. ADMINISTR.	COTA ADMINISTRATOR ULUI	CHIRIE NETA ANUALA	CHIRIE LUNARA	Chirie ponderata cu coeficient de rang =0,80	chirie ponderata cu coeficient dupa data receptiei: 0,90	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit
			2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1					(3) X 1,5		(4) X (5)	(6) : 60	(6) X 0,6%	(6) X 0,2%	(6)*0.50%	(7)+(8)+(9)+(10)	(11)/12	(12)*0.80	(13)*0.90	(14) *0.80	(14) *0.90	(14) *1,00
			2			1600.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0

LOCATOR,

INTOCMIT,

LOCATAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE

FISA DE CALCUL A CHIRIEI LUNARE
Stabilirea chiriei lunare pentru tinerii cu varsta sub 35 de ani

In baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Bloc D22 ,sc.B si sc.C
str.Carpati nr.91

NUME PRENUME	VARSTA	ADRESA	Nr. Camere	SUPRAF UTILA	ACD	PRET/MP	VALOARE INLOCUIRE	Durata amortizare 60 ani	CHELTUIELI INTR.+RC+RK	CH. ADMINISTR.	CHIRIE NETA ANUALA	CHIRIE LUNARA	Chirie ponderata cu coeficient de rang =0,80	chirie ponderata cu coeficient dupa data receptiei: 0,85	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit
1			2	3	4 (3) X 1,284	5	6 (4) X (5)	7 (6) :60	8 (6) X 0,6%	9 (6) X 0,2%	10 (7)+(8)+(9)	11 (10)/12	12 (11)*0.80	13 (12)*0.85	14 (13) *0.80	15 (13) *0.90	16 (13) *1,00
						1600.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0

LOCATOR,

INTOCMIT,

LOCATAR,

FISA DE CALCUL A CHIRIEI LUNARE
Stabilirea chiriei lunare pentru tinerii cu varsta sub 35 de ani

In baza prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte ,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

Bloc A,A1,B,B1

str.Carpati nr.93

NUME PRENUME	VARSTA	ADRESA	Nr. Camere	SUPRAF UTILA	ACD	PRET/MP	VALOARE INLOCUIRE	Durata amortizare 60 ani	CHELTUIELI INTR.+RC+RK	CH. ADMINISTR.	CHIRIE NETA ANUALA	CHIRIE LUNARA	Chirie ponderata cu coeficient de rang =0,80	chirie ponderata cu coeficient dupa data receptiei: 0,90	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit	chirie ponderata cu coeficient functie de venit
1			2	3	4 (3) X 1,5	5	6 (4) X (5)	7 (6) : 60	8 (6) X 0,6%	9 (6) X 0,2%	10 (7)+(8)+(9)	11 (10)/12	12 (11)*0.80	13 (12)*0.90	14 (13) *0.80	15 (13) *0.90	16 (13) *1,00
			2			1600.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	0	0

LOCATOR,

INTOCMIT,

LOCATAR,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRIERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

BLOC D22 CARPATI Nr.91 SCARA B (ANL)				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Nr.Contract/Data	Data expirare
1	B	I	2/473/01.01.2003	01.01.2018
2	B	I	2/474/01.01.2003	01.01.2018
3	B	I	2/475/01.01.2003	01.01.2018
4	B	II	2/476/01.01.2003	01.01.2018
5	B	II	2/600/23.02.2005	23.02.2018
6	B	II	2/478/01.01.2003	01.01.2018
7	B	III	2/479/01.01.2003	01.01.2018
8	B	III	2/480/01.01.2003	01.01.2018
9	B	III	2/481/01.01.2003	01.01.2018
10	B	IV	2/482/20.06.2005	20.06.2018
11	B	IV	2/483/01.01.2003	01.01.2018
12	B	IV	2/484/01.11.2016	01.11.2018
13	B	IV	2/485/06.11.2013	06.11.2018
14	B	IV	2/486/	

BLOC D22 CARPATI Nr.91 SCARA C (ANL)				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Nr.Contract/Data	Data expirarii
1	C	I	2/487/02.05.2011	02.05.2018
2	C	I	2/488/01.01.2003	01.01.2018
3	C	I	2/611/04.01.2010	04.01.2018
4	C	II	2/490/11.11.2013	11.11.2018
5	C	II	2/491/01.01.2003	01.01.2018
6	C	II	2/492/01.01.2003	01.01.2018
7	C	III	2/493/01.01.2003	01.01.2018
8	C	III	2/494/01.01.2003	01.01.2018
9	C	III	2/495/01.01.2003	01.01.2018
10	C	IV	2/496/01.01.2003	01.01.2018
11	C	IV	2/497/01.01.2003	01.01.2018
12	C	IV	2/498/01.01.2003	01.01.2018
13	C	IV	2/499/01.01.2003	01.01.2018
14	C	IV	2/500/13.09.2012	13.09.2018

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE**

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

BLOC A Sc. A (ANL) STR.CARPATI,NR.93				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Contract	Data expirarii
1	A	P	2//596/22.12.2008	19.01.2018
2	A	P	2/595/22.12.2008	22.12.2017
3	A	P	2/686/06.04.2009	06.04.2018
4	A	I	2/657/22.12.2008	22.12.2017
5	A	I	2/658/22.12.2008	22.12.2017
6	A	I	2/603/22.12.2008	22.12.2017
7	A	II	2/678/22.12.2008	22.12.2017
8	A	II	2/660/01.04.2010	22.12.2017
9	A	II	2/593/22.12.2008	22.12.2017
10	A	M	2/663/09.11.2012	09.11.2018
11	A	M	2/589/22.12.2008	22.12.2017
13	A	M	2/671/01.10.2013	01.10.2018

Nota: Contractul pentru apartamentul nr.12
are valabilitate pina in anul 2020

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE**

CHIRIASI BLOC A CARPATI Nr.93
SCARA A (ANL)

Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract
1	MARGARIT CONSTANTIN ROBERT	A	P	2//596/22.12.2008
2	GUTA ELENA RODICA	A	P	2/595/22.12.2008
3	IVAN LAURENTIU FLORIN	A	P	2/686/06.04.2009
4	VINTILESCU VASILE IONUT	A	I	2/657/22.12.2008
5	STANICA GHEORGHE	A	I	2/658/22.12.2008
6	FERARU MARIAN	A	I	2/603/22.12.2008
7	STANCOVICI NICOLAE MARIUS	A	II	2/678/22.12.2008
8	RAUTOIU PETRUTA N	A	II	2/660/01.04.2010
9	GROSU (CACIUC) IONELA NICOLETA	A	II	2/593/22.12.2008
10	GHICA LILIANA	A	M	2/663/09.11.2012
11	BERCARU MARIANA DIANA	A	MI	2/677/22.12.2008
12	MANDESCU FLORENTIN	A	M	2/589/22.12.2008
13	TUDOR IULIAN COSMIN	A	M	2/671/01.10.2013

Sup/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	Stare/notificari	Telefon 1	Data naster	2014	2015	2016
57.6	2	5	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	O746523480	03.02.1973	41	42	43
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	nu e trecut	08.02.1973	41	42	43
57.3	2	4	06.04.2015	AD.2/2014	06.02.2015	O749618285	14.09.1978	36	37	38
57.6	2	3	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	O759011425	15.12.1975	39	40	41
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	O727304355	10.06.1974	40	41	42
53.7	2	2	22.12.2014	AD.2/2013	22.10.2014	O746242923	08.01.1976	38	39	40
57.6	2	4	22.12.2014	AD.2/2013	22.10.2014	O744278002	12.07.1977	37	38	39
61.7	2	2	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	O745913492	13.06.1978	36	37	38
58.8	2	2	22.12.2014	AD.2/2013	22.10.2014	O744750021	04.01.1975	39	40	41
63.6	2	3	09.11.11.2017	IN CURS	09.09.2017	O755932549	18.01.1986	28	29	30
61.7	2	1	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	nu e trecut	29.03.1979	35	36	37
58.8	2	3	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	O744583300	10.08.1974	40	41	42
59.1	2	2	22.12.2014	AD.1/2013	22.10.2014	nu e trecut	23.10.1984	30	31	32

de adus Certificat pe anul 2014 la Dana

745303412

O754217450

s-a trimis*

Preluat de la Ionescu Stefan

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRIRE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

BLOC A1 SCARA A (ANL) STR.CARPATI,NR.93				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Contract	Data expirarii
1	A	P	2/598/22.12.2008	22.12.2017
2	A	P	2/688/07.04.2009	07.04.2018
3	A	P	2/600/22.12.2008	22.12.2017
4	A	I	2/601/22.12.2008	01.01.2018
5	A	I	2/604/22.12.2008	22.12.2017
6	A	I	2/583/22.12.2008	22.12.2017
7	A	II	2/599/22.12.2008	22.12.2017
8	A	II	2/666/22.12.2008	22.12.2017
9	A	II	2/582/22.12.2008	22.12.2017
10	A	M	2/673/01.04.2010	01.01.2018
11	A	M	2/667/16.12.2016	16.12.2017
12	A	M	2/674/22.12.2008	22.12.2017
13	A	M	2/679/22.12.2008	22.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Ionel STATE

CHIRIASI BLOC A1 CARPATI Nr.93**SCARA A (ANL)**

Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract
1	CAZACU CECILIA IOANA	A	P	2/598/22.12.2008
2	LUPULET CAMELIA	A	P	2/688/07.04.2009
3	MOROE MARILENA	A	P	2/600/22.12.2008
4	MIHAILA ION ADRIAN N	A	I	2/601/22.12.2008
5	RAUTA SORESCU FLORIN N	A	I	2/604/22.12.2008
6	COLTOI STEFANESCU LAURENTIU	A	I	2/583/22.12.2008
7	UNGUREANU IULIANA N	A	II	2/599/22.12.2008
8	CHIRA CORINA MONICA	A	II	2/666/22.12.2008
9	TAMAS MONICA MIHAELA	A	II	2/582/22.12.2008
10	DAVID BOGDAN ANGELIN N	A	MI	2/673/01.04.2010
11	HANDOCA ALEXANDRU IONUT	A	MI	2/667/22.12.2008
12	DUTA ALIODOR GEORGIAN N	A	M	2/674/22.12.2008
13	BARBIERU NICOLAE	A	IV	2/679/22.12.2008

Sup/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	Stare/notificari	Notificari
56.7	2	4	22.12.2013		IN LUCRU	La Dana
61.7	2	3	07.04.2015	AD.2/2014	07.02.2015	
57.6	2	4	22.12.2013		IN LUCRU	s-a trimis
56.7	2	3	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
61.7	2	4	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
57.6	2	3	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
58.2	2	4	22.12.2014	AD.2/2014	22.10.2014	
61.7	2	4	22.12.2013		LA SEMNAT	s-a trimis
59.1	2	4	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
58.2	2	1	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
61.7	2	2	22.12.2014	AD.2/2014	22.10.2014	
59.1	2	3	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	
58.2	2	3	22.12.2014	AD.1/2014	22.10.2014	

Telefon 1	Data nasteri	2014	2015	2016
O743796930	05.02.1972	42	43	44
nu e trecut	26.06.1987	27	28	29
nu e trecut	09.10.1974	40	41	42
O747762201	30.05.1973	41	42	43
O752549948	06.03.1972	42	43	44
nu e trecut	12.10.1977	37	38	39
nu e trecut	27.02.1975	39	40	41
O754403374	16.06.1974	40	41	42
O723071077	11.03.1977	37	38	39
nu e trecut	16.07.1978	36	37	38
nu e trecut	05.09.1982	32	33	34
	10.07.1977	37	38	39
O741315430	06.03.1975	39	40	41

pt fiica declaratie notar si de venituri

titulara de contract in Spaniasunt acte aduse in feb 2014/tb declaratie la notar pt d-na Moroe

La Dana Ad la semnat

trebuie schimbat CI cu adresa de pe Contract

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

BLOCUL B , SC.A, ANL STR.CARPATI NR.93				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Nr.Contract/Data	Data expirarii
1	A	P	2/590/22.12.2008	22.12.2017
2	A	P	2/670/22.12.2008	22.12.2017
3	A	P	2/594/01.01.2017	01.01.2018
4	A	I	2/605/22.12.2008	22.12.2017
5	A	I	2/680/22.12.2008	22.12.2017
6	A	I	2/681/01.01.2017	01.01.2018
7	A	II	2/702/17.09.2012	17.09.2018
8	A	II	2/587/22.12.2008	22.12.2017
9	A	II	2/584/22.12.2008	22.12.2017
10	A	M	2/662/Actiune in instanta pentru evacuare	
12	A	M	2/664/22.12.2008	22.12.2017

Nota:

Contractul pentru apartamentul nr.11 are valabilitate pina in 2020

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE

**CHIRIASI ANL BL.B ,SC.A
STR.CARPATI NR.93**

Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract
1	BANICA CONSTANTIN	A	P	2/590/22.12.2008
2	CANTEA PETRU	A	P	2/670/22.12.2008
3	MINGITA SEBASTIAN	A	P	2/594/22.12.2008
4	MARCU CAMELIA	A	I	2/605/22.12.2008
5	PECA CONSTANTIN	A	I	2/680/22.12.2008
6	MARIA SEBASTIAN	A	I	2/681/22.12.2008
7	COCA LUCIAN	A	II	2/702/17.09.2012
8	GEORGESCU RALUCA FLORINA	A	II	2/587/22.12.2008
9	MACOVEI IOAN	A	II	2/584/22.12.2008
10	PANTILIE IRENA ANCA	A	M	2/662/22.12.2008
11	TANASE CONSTANTIN	A	M	2/585/22.12.2008
12	SERBAN OTILIA	A	M	2/664/22.12.2008

Sup/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirai	Ctr.Prelungite	Stare/notificari	Telefon 1	Notificari	Data nastere	Varsta/ani/2014	Varsta/ani/2015	Varsta/ani/2016
57.3	2	5	22.12.2013			O724392376		15.05.1974	40	41	42
61.7	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O742138292	s-a trimis	09.10.1977	37	38	39
57.6	2	4	22.12.2014	AD.2/22.12.2013	22.10.2014	O752039049		05.03.1979	35	36	37
57.3	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O744786382		03.06.1974	40	41	42
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O753862050		20.12.1973	41	42	43
57.6	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O724374172		23.02.1976	38	39	40
57.3	2	3	17.09.2017	2/702/17.09.2012	17.07.2017	751771270		06.02.1978	36	37	38
61.7	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O754790031	s-a trimis /21.10.2014	13.12.1978	36	37	38
57.6	2	4	22.12.2014	AD.2/22.12.2013	22.10.2014	O742669070		17.02.1981	33	34	35
58.8	2	3	22.12.2013		De notificat	O749552105	s-a trimis	16.06.1974	40	41	42
61.7	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O740161138		17.04.1979	35	36	37
59.1	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O746499573		20.12.1975	39	40	41

O743941012

SITUATIA CONTRACTELOR DE INCHIRERE CE URMEAZA A FI PRELUNGITE

BLOCUL B1, Sc.A (ANL) Str.CARPATI,NR.93				
Nr.Ap	Scara	Etaj	Contract	Data expirarii
1	A	P	2/665/22.12.2008	22.12.2017
2	A	P	2/591/22.12.2008	01.01.2018
3	A	P	2/661/22.12.2016	22.12.2017
4	A	I	2/586/22.12.2008	22.12.2017
5	A	I	2/672/22.12.2008	22.12.2017
6	A	I	2/602/22.12.2008	22.12.2017
7	A	II	2/676/22.12.2008	22.12.2017
8	A	II	2/597/22.12.2008	22.12.2017
9	A	II	2/669/22.12.2008	22.12.2017
10	A	M	2/592/22.12.2008	22.12.2017
11	A	M	2/668/22.12.2008	22.12.2017
12	A	M	2/588/22.12.2008	22.12.2017

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE

CHIRIASI
Blc.B1,Sc.A (ANL)

Nr.Ap	Nume/prenume	Scara	Etaj	Contract
1	BALASOIU ANGELA MARIA	A	P	2/665/22.12.2008
2	DIACONU MARIUS	A	P	2/591/22.12.2008
3	MITU CRISTINA ADRIANA	A	P	2/661/22.12.2008
4	SUSAN TIBERIU LAURENTIU	A	I	2/586/22.12.2008
5	PIRSE VIOLETA	A	I	2/672/22.12.2008
6	PANCU DUMITRU	A	I	2/602/22.12.2008
7	NITOI GHEORGHE BOGDAN	A	II	2/676/22.12.2008
8	ION IONEL	A	II	2/597/22.12.2008
9	MOCANU MARIA	A	II	2/669/22.12.2008
10	DOBRE CODRUT	A	III	2/592/22.12.2008
11	CANTEA ADRIAN	A	III	2/668/22.12.2008
12	VOICA ADRIAN	A	III	2/588/22.12.2008

Sup/mp	Nr.cam	Nr.pers.	Data expirarii	Ctr.Prelungite	Stare/notificari	Telefon 1	Telefon 2	Data nastere	Varsta/ani/2014	Varsta/ani/2015	Varsta/ani/2016
57.6	2	2	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O746319024		15.07.1973	41	42	43
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O743035997		08.08.1975	39	40	41
56.7	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O756483267		03.12.1977	37	38	39
57.6	2	2	22.12.2014	AD.2/22.12.2013	22.10.2014	O745082050		22.05.1973	41	42	43
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O747067500		11.04.1975	39	40	41
56.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O741134980		12.10.1978	36	37	38
57.6	2	2	22.12.2013	Dosar in lucru	La Dana	O743794558		15.05.1979	35	36	37
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O756477213		28.07.1977	37	38	39
56.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O730608158		06.07.1974	40	41	42
59.1	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O744582144		19.02.1979	35	36	37
61.7	2	3	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O740148025		12.09.1981	33	34	35
58.2	2	4	22.12.2014	AD.1/22.12.2013	22.10.2014	O728127739		01.12.1978	36	37	38

CONSILIUL LOCAL
AL MUNICIPIULUI CÂMPULUNG

ANEXA NR.8
LA HCL NR.151/28 11 2017

NOTA DE CALCUL A CHIRIEI LUNARE

*Pentru chirasul apartamentului nr.....situat in Municipiul Campulung,
judetul Arges, strada, blocul..... ,
scara.....etaj.....*

Numarul si data contractului de inchiriere :

Numarul si data Actului aditional la contractul de inchiriere.....

Numele si prenumele titularului contractului de inchiriere.....

.....

1 Venit mediu net lunar pe membru de familie :

Nr. crt.	Numele si prenumele membrului din contract	Tipul venitului net	Suma -lei-
1			
2			
3			
4			
5			
6			
	TOTAL VENITURI		
	Venit mediu net lunar pe membru de familie		

2. Stabilirea coeficientului de ponderare de aplicat asupra chiriei lunare si a chiriei in functie de venitul net lunar pe membru de familie rezultat la pct. 1 :

	-lei-	Coeficient de aplicat
Chirie ponderata dupa data receptiei, conform Fisei de calcul-Anexa nr. 16 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 152/1998 (coloana 14 din Anexa nr. 1 sau coloana 13 din Anexa nr. 2 la HCL)		
a)Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata ,stabilit prin hotarâre a Guvernului,in conditiile art.164 alin.(1) din Legea nr.53/2003-Codul Muncii, republicata cu modificarile si completarile ulterioare ,calculate conform legii		0,80
b)Venitul net pe membru de familie mai mare decat salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata,		0,90

stabilit prin hotarâre a Guvernului, în condițiile art.164 alin.(1) din Legea nr.53/2003-Codul Muncii, republicată cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii		
c) Venitul net pe membru de familie mai mare decât 100% salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe țara garantat în plată , stabilit prin hotarâre a Guvernului, în condițiile art.164 alin.(1) din Legea nr.53/2003-Codul Muncii, republicată cu modificările și completările ulterioare, calculate conform legii		1,00
Coefficient de aplicat		
Chirie rezultată în urma aplicării coeficientului de ponderare aferent venitului net lunar pe membru de familie		

3. Stabilirea chiriei lunare de plată raportat la prevederile art. 8, alin. (9¹) din Legea nr. 152/1998, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

Nivelul salariului de baza minim brut garantat în plată valabil la data întocmirii notei de calcul	Salariul net rezultat din salariul de baza minim garantat în plată	Venit net rezultat pe membru de familie de la pct. 1	Cuquantumul chiriei stabilite la pct. 2 în funcție de coeficientul aplicat	Cuquantumul chiriei după aplicarea procentului de 10% din venitul mediu de baza net lunar pe membru de familie (venitul ≤ coloana 1)	Cuquantumul chiriei după aplicarea procentului de 20% din venitul mediu de baza net lunar pe membru de familie (venitul > coloana 1 și < de 100% decât suma din coloana 1)	Cuquantumul chiriei după aplicarea procentului de 30% din venitul mediu de baza net lunar pe membru de familie (venitul mai mare decât 100% decât suma din coloana 1, dar mai mic de 5000 lei)
0	1	2	3	4	5	

Beneficiază de scutire la plată chiriei în baza certificatului nr/....., conform Legii nr. 448/2006, art. 20, alin.2 lit b) / alin .(3) următorii membrii din contractul de închiriere :

- d-nul/d-na.....
- d-nul/d-na.....
- d-nul/d-na.....
- d-nul/d-na.....

CHIRIE LUNARA aferenta locuintei după aplicarea coeficientului de ponderare a chiriei în funcție de venit	
Scutire acordată conform legii	
Chirie subvenționată conform legii	
CHIRIE LUNARA DE PLATA	

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ionel STATE**